



# АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » марта 2026г. № 4035  
п. Увельский, Челябинской области

Об утверждении дополнительного  
перечня земельных участков для  
бесплатного предоставления  
гражданам

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 5-1 Закона Челябинской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области» № 121-30 от 28.04.2011 года, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить дополнительный перечень земельных участков планируемых к бесплатному предоставлению в собственность граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, из земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Увельского муниципального округа в 2026 году (Приложение).

3. Управлению земельных и имущественных отношений (Габеевой О.А.) направить настоящее постановление в Министерство имущества Челябинской области.

4. Управлению общественной и информационной безопасности (Васильев А.А.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального округа ([admuvelka.ru](http://admuvelka.ru)).

5. Правовому управлению администрации Увельского муниципального района (Головой Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложением на портале правовой информации администрации Увельского муниципального округа ([pra-uvelka.ru](http://pra-uvelka.ru)).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы округа по земельным и имущественным вопросам – начальника управления земельных и имущественных отношений Карпову Наталью Викторовну.



С.Г. Рослов

Дополнительный перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению в собственность граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, из земель государственной собственности на которые не разграничена, расположенных на территории Увельского муниципального района в 2026 году в соответствии с Законом Челябинской области от 28.04.2011 г. № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области»

№ п/п	Количество земельных участков	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид разрешенного использования	Способ и время для связи с должностным лицом по порядку предоставления земельных участков	Способ и срок подачи заявления	Сведения о наличии инженерной инфраструктуры, обеспечивающей уровень благоустройства планируемого к строительству жилого дома, применительно к условиям элемента планировочной структуры Увельского муниципального округа	Сведения о наличии транспортной доступности, объектов социальной инфраструктуры
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	29	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельский, улица Сосновая, земельный участок 1	74:21:0111005:32	1000	Для индивидуального жилищного строительства	По всем вопросам обращаться в Управление земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа по Челябинской области по адресу: п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 4. Дни приема: понедельник, вторник, четверг	Заявление и документы, представляются в уполномоченный орган или орган местного самоуправления непосредственно лично заявителем, или его представителем, или посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, с описью вложения и уведомлением о вручении, или в форме электронного документа с использованием сети "Интернет" в течении 14 дней со дня получения уведомления о предложении земельного участка	Проектом планировки территории квартала жилых домов «Березки-1» п. Увельский, утвержденный постановлением администрации Увельского муниципального района от 28.07.2016г. №736 предусмотрено строительство системы электроснабжения, газоснабжения, центрального водоснабжения, центрального водоотведения. Теплоснабжение - автономное Дороги- грунтовые	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Увельский в пределах 500 м от земельного участка)
2		Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, поселок Нагорный, улица Южная, земельный участок 16	74:21:0901011:187	623	для ведения личного подсобного хозяйства	с 8.00 до 16.00, обед с 12.00 до 13.00 Должностное лицо, которое уполномочено давать объяснения по порядку бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан;		Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение - централизованное; Водоотведение - централизованное; Автомобильные дороги грунтовая	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Нагорный в пределах 850 м от земельного участка)
3		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д. 2	74:21:0203001:183	1569	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	Заместитель Главы округа по земельным и имущественным вопросам - начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа			Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в с. Красноесельское в пределах 500 м от земельного участка)
4		Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д. 25	74:21:0203001:207	1420	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	Челябинской области - Карпова Наталья Викторовна, тел:			

5	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.22	74:21:0203001:208	1507	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
6	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.29	74:21:0203001:209	1405	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
7	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.31	74:21:0203001:210	1497	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
8	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.33	74:21:0203001:211	1518	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
9	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.35	74:21:0203001:212	1411	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
10	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.37	74:21:0203001:213	1368	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
11	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.39	74:21:0203001:214	1263	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
12	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.41	74:21:0203001:215	1268	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
13	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.6	74:21:0203001:216	1400	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
14	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.8	74:21:0203001:217	1401	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
15	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.10	74:21:0203001:218	1397	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)

8(35166)31201.  
Заместитель начальника  
управления - начальник отдела  
земельных отношений - Габеева  
Ольга Александровна,  
8(35166)31479

Электроснабжение - подключение  
объекта капитального строительства к  
сетям электроснабжения по договору о  
технологическом присоединении;  
Проектом планировки территории  
жилого квартала с. Хомутинино,  
утвержденный решением Собрания  
депутатов Увельского муниципального  
района от 07.06.2012г. №37  
предусмотрено строительство системы  
газоснабжения, центрального  
водоснабжения, центрального

16	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.12	74:21:0203001:219	1399	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
17	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.14	74:21:0203001:220	1407	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
18	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.16	74:21:0203001:221	1510	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
19	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.20	74:21:0203001:223	1419	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
20	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.27	74:21:0203001:224	1415	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
21	Челябинская область, Увельский район, с. Хомутинино, ул. Курортная, д.18	74:21:0203001:222	1408	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
22	Увельский район, сельское поселение Хомутининское, село Хомутинино, ул. Березовая, земельный	74:21:1001003:415	995	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
23	Увельский район, сельское поселение Хомутининское, село Хомутинино, ул. Березовая, земельный	74:21:1001003:416	788	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
24	Увельский район, сельское поселение Хомутининское, село Хомутинино, ул. Березовая, земельный	74:21:1001003:417	750	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
25	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хомутининское, село Хомутинино, улица Набережная, земельный участок 2в	74:21:1001008:386	760	для индивидуального жилищного строительства

водоотведения.  
Автомобильные дороги грунтовая

26	Челябинская область, Увельский муниципальный район, сельское поселение Половинское, деревня Луговая, улица Мира, 2В	74:21:0305001:221	1203	для индивидуального жилищного строительства	Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; <u>Автомобильные дороги грунтовая</u>	Транспортная доступность обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в д. Луговая в пределах 1000 м от земельного участка)
27	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, ул. Садовая, земельный участок 16	74:21:0701018:343	2050	для индивидуального жилищного строительства	Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; <u>Автомобильные дороги грунтовая</u>	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Берёзовка в пределах 500 м от земельного участка)
28	Челябинская область, Увельский район, п Березовка, ул. Садовая, земельный участок 17	74:21:0701018:344	1552	для индивидуального жилищного строительства	Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение – подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – централизованное; Водоотведение – централизованное; <u>Автомобильные дороги грунтовая</u>	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Загорный в пределах 850 м от земельного участка)
29	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, поселок Нагорный, улица Горняков, земельный участок 3	74:21:0901011:508	755	для индивидуального жилищного строительства	Электроснабжение - подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения по договору о технологическом присоединении; Газоснабжение до границы земельного участка обеспечено. подключение объекта капитального строительства к сетям газоснабжения по договору о технологическом присоединении Водоснабжение – автономное; Водоотведение – автономное; Автомобильные дороги грунтовая	Транспортная доступность: обеспечены (автобусное движение); Объекты социальной инфраструктуры - обеспечены (в п. Нагорный в пределах 850 м от земельного участка)